

INWESTOR / ZAMAWIAJĄCY:	 Nadleśnictwo Czarne Człuchowskie	Nadleśnictwo Czarne Człuchowskie w Czarnem 77-330 Czarne, ul Długa 2
WYKONAWCA PROJEKTU:		Usługi Projektowe, Nadzór Budowlany mgr inż. Daniel Folehr Ul. Plac Piastowski 25 89-600 Chojnice

PROJEKT BUDOWLANY	
ELEMENT PROJEKTU BUDOWLANEGO:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Budowa drogi leśnej nr 2 w leśnictwie Lestnica i Pakotulsko
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU:	Adres: odcinek drogi wewnętrznej leśnej nr 2 Na terenie Leśnictwa Lestnica i Pakotulsko Kategoria obiektu: XXV
BRANŻA:	Drogowa
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK:	220306_2.0006: 3167, 3207, 3206, 3205, 3224, 3223, 3222 obręb Pakotulsko gmina Przechlewo

funkcja	imię i nazwisko	specjalność i nr uprawnień	podpis
PROJEKTANT BRANŻA DROGOWA	mgr inż. Daniel Folehr	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr POM/0101/POOD/11	

Data 7.08.2025r	nr umowy	Element PB PZT	tom I	Egz.
--------------------	----------	--------------------------	-----------------	------

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

STRONA TYTUŁOWA

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	2
Oświadczenie, zaświadczenia projektanta i sprawdzającego	3
1. PRZEDMIOT INWESTYCJI - ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	7
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	7
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIA TERENU	7
3.1. Branża drogowa.....	7
4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	8
5. INFORMACJE I DANE	8
6. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	8
7. DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH	8
8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA	9
9. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	11
Rys. nr 1 - Plan orientacyjny.....	12
Rys. nr 2 - Projekt zagospodarowania terenu.....	13

Oświadczenia projektantów i sprawdzających

Zgodnie z art.34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane z późniejszymi zmianami, składamy oświadczenie iż: niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

funkcja	imię i nazwisko	specjalność i nr uprawnień	podpis
PROJEKTANT BRANŻA DROGOWA	mgr inż. Daniel Folehr	Upewnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr POM/0101/POOD/11	

Data: 7 sierpień 2025r

OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot inwestycji - zakres zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest budowa drogi leśnej nr 2 w leśnictwie Lestnica i Pakotulsko na terenie gminy Przechlewo.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu, w tym informacja o obiektach przeznaczonych do rozbiórki

Budowana droga leśna nr 2 zlokalizowana jest w zachodniej części Gminy Przechlewo. Istniejącą warstwę jezdni stanowi utwardzona nawierzchnia gruntowa (naturalna) o zmiennej szerokości od 2,5m do 4,3m. Na całej długości przedmiotowego odcinka drogi leśnej nie zostały zachowane podstawowe parametry techniczne wymagane dla tego typu dróg.

Droga nie posiada właściwego odwodnienia, co powoduje niekontrolowany spływ wód opadowych i roztopowych oraz prowadzi do rozmakania korpusu drogowego i obniżenia nośności podłoża.

Zgodnie z Obwieszczeniem Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 9 lutego 2023 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o drogach publicznych – Dz.U 2023 poz. 645 drogę zakwalifikowano do dróg wewnętrznych o funkcji drogi leśnej głównej.

W świetle rozporządzenia nr 463 Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. Nr 81 z dnia 27.04.2012) w związku z zaleganiem w podłożu gruntów nośnych w poziomie posadowienia na badanym terenie proponuje się przyjąć **proste warunki gruntowe**. Tym samym, proponuje się zakwalifikować projektowany obiekt budowlany do **pierwszej** kategorii geotechnicznej.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

3.1. Branża drogowa

Jezdnia – km: 6+264,0-8+269,0

– klasa techniczna ulicy	-	D
– prędkość projektowa	-	V _p = 30 km/h
– szerokość nawierzchni jezdni	-	3,5m
– szerokość poboczy	-	2x0,75m
– długość budowanej drogi	-	2 005,0m
– max obciążenie na oś	-	100 kN

Zjazdy zwykłe

– klasa techniczna ulicy	-	zjazd zwykły
– szerokość nawierzchni	-	3,0-3,5m
– kategoria ruchu	-	KR-1
– max obciążenie na oś	-	100 kN

Mijanki

– klasa techniczna ulicy	-	mijanka
– szerokość nawierzchni jezdni z mijanką	-	6,5m
– kategoria ruchu	-	KR-1
– max obciążenie na oś	-	100 kN

4. Zestawienie powierzchni

Rodzaj zabudowy	Powierzchnia [m2]
Jezdnia	7 017,50
Mijanki	789,00
Zjazdy	1169,00
Łącznie powierzchnia zabudowy	8 975,50

5. Informacje i dane

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach

Ze względu na zakres oraz charakter inwestycji zgodnie z Dz.U. poz. 1839 z dnia 26.09.2019 w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko §2.1 pkt 32 oraz §3.1 pkt 62 przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Decyzja o warunkach zabudowy

Inwestycja będzie realizowana na podstawie warunków zabudowy – decyzja nr RRP.PP.6730.74.2025.BW z dnia 1.09.2025r. Zgodnie z założeniami warunków zabudowy w ramach inwestycji planuje się wykonać nawierzchnię drogową z mieszanki kruszywa łamanego na jezdni, zjazdach oraz mijankach.

Obszar planowanej inwestycji nie jest zlokalizowany na terenie objętym formą ochrony przyrody oraz nie jest zlokalizowana na terenie objętym formą ochrony zabytków. W trakcie przygotowania inwestycji zapewniono oszczędne korzystanie terenu poprzez zaprojektowanie minimalnych wymaganych parametrów technicznych drogi.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Nie dotyczy

7. Dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Projektowana budowa nie ogranicza dostępu do drogi publicznej dla innych nieruchomości a także możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz ze środków łączności i dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Inwestycja nie narusza interesów osób trzecich.

8. Informacja o obszarze oddziaływania

Planowana inwestycja nie spowoduje wzrostu emisji hałasu, pyłów, odorów itp. zgodnie z wymogami:

- Obwieszczenia Ministra Środowiska z dnia 15 października 2013 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. 2014 poz. 112)
- Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz.U. 2005 nr 263 poz. 2202)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 28 maja 2007 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz.U. 2007 nr 105 poz. 718)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 lutego 2006 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz.U. 2006 nr 32 poz. 223)

Przedsięwzięcie zalicza się do tzw. inwestycji liniowej, której realizacja może spowodować oddziaływanie na środowisko w różnych jego komponentach. Oddziaływanie to ogranicza się do najbliższego otoczenia trasy inwestycji liniowej. Ogólnie oddziaływanie na środowisko, które wystąpi w fazie realizacji przedsięwzięcia można scharakteryzować jako chwilowe, nieciągłe, o niewielkim natężeniu, skoncentrowane wzdłuż trasy inwestycji. W trakcie realizacji inwestycji planuje się prowadzenie robót budowlanych wyłącznie w porze dziennej w godzinach 7 - 22.00 dla zminimalizowania wpływu hałasu na otoczenie pochodzącego z pracy maszyn budowlanych (koparki, środki transportowe i inne).

Po wykonaniu prac budowlanych zostanie zwiększona skuteczność odprowadzania wód opadowych i roztopowych, co wpłynie na poprawę płynności jazdy, wobec tego zmniejszy się emisja hałasu i spalin. Odpowiednie spadki poprzeczne i podłużne ścieków deszczowych zlikwidują zastoiny wody opadowej.

Projektowana Inwestycja nie spowoduje zmian w przepływie wód podziemnych. Wzrost emisji spalin z maszyn budowlanych nie przekroczy dopuszczalnych norm ze względu na charakter liniowy inwestycji i ciągle przemieszczanie się frontu robót tym samym rozproszenie zanieczyszczeń z emisji spalin z materiałów pędnych maszyn budowlanych. Wykonywane wykopy pod koryto drogi spowodują chwilowe przekształcenie powierzchni ziemi i okresowe zakłócenie walorów krajobrazowych w obrębie prowadzonych prac. Proces realizacji przedsięwzięcia pociągnąć może za sobą powstawanie odpadów takich jak nadmiar ziemi powstały z wykopu. Aby zapobiec degradacji walorów krajobrazowych odpady te będą usuwane z miejsca powstania i zgromadzone w wyznaczonym miejscu (teren budowy, bazy wykonawcy), a następnie przekazane odbiorcy odpadów.

Obszar oddziaływania obiektu na środowisko opracowano na podstawie ustawy Prawo ochrony środowiska (Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej

Polskiej z dnia 29 września 2021r w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy – Dz.U. 2021 poz. 1973). Przy określaniu obszaru oddziaływania obiektu uwzględniono wymagane odległości pionowe i poziome między infrastrukturą istniejącą a projektowaną zgodnie z PN-B-10725:1997 Sieci kanalizacji deszczowej – Przewody zewnętrzne – Wymagania i badania” oraz z PN-EN 805: 2002. Wymagania dotyczące systemów zewnętrznych i ich części składowych, jak również wymogi wynikające z ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 października 2020 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków - Dz.U. 2020 poz. 2028).

W wyniku budowy zostanie wykonana nowa nawierzchnia tłuczniowa, co znacznie poprawi równość nawierzchni oraz wpłynie na poprawę płynności ruchu drogowego. W związku z powyższym inwestycja wpłynie na obniżenie poziomu zanieczyszczeń powietrza, obniżenie poziomu hałasu. Z racji charakteru inwestycji nie wpłynie ona na ograniczenie dopływu światła dziennego oraz nie ograniczy sposobu użytkowania lub zagospodarowania sąsiednich działek. Obszar oddziaływania mieści się w całości na działkach na których został zaprojektowany

Wobec powyższego ustalono teren oddziaływania inwestycji dla nieruchomości 220306_2.0006: 3167, 3207, 3206, 3205, 3224, 3223, 3222 obręb Pakotulsko gmina Przechlewo .

Podpisy projektantów oraz sprawdzających do części opisowej			
funkcja	imię i nazwisko	specjalność i nr uprawnień	podpis
PROJEKTANT BRANŻA DROGOWA	mgr inż. Daniel Folehr	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr POM/0101/POOD/11	
Data: 7 sierpień 2025r			

CZĘŚĆ RYSUNKOWA